JK Holdings Co.,Ltd.

平成27年3月期
決算説明会

JKホールディングス株式会社
代表取締役社長　青木 慶一郎

平成27年6月８日

目次

1. 経営環境

2. 連結決算

3. 同業他社比較

4. 経営方針と経営施策

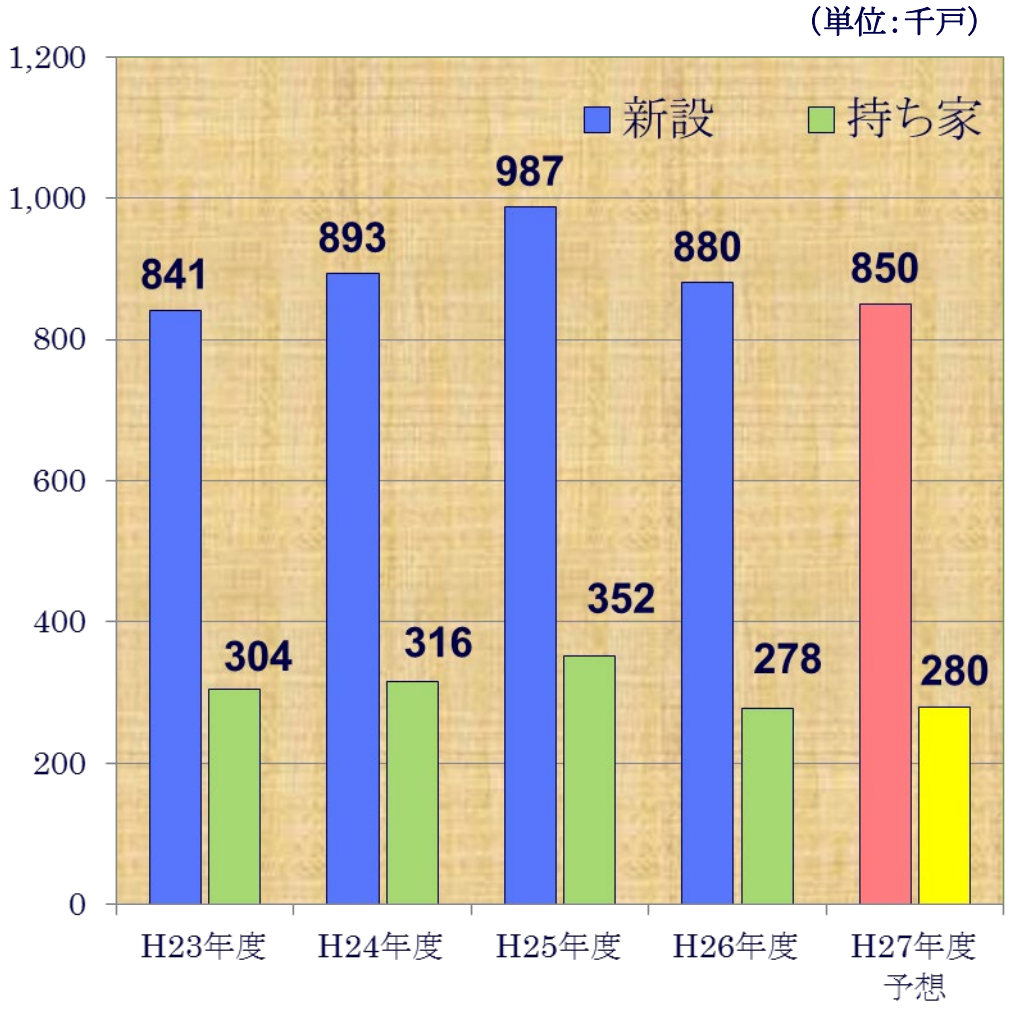
5. 補足資料

1.1 経営環境

当連結会計年度におけるわが国経済は、年度前半は消費税増税の反動減の影響等から景気が大きく落ち込んだが、企業収益の改善や雇用・設備需給の引き締まり等から夏場には底入れし、その後は緩やかな回復基調が続いた。

住宅ローン金利が引き続き低水準で推移したことに加えて、政府の住宅取得促進策も拡充されたが、消費税増税の反動減の影響が予想外に大きく、特に持ち家着工戸数に関しては大幅な下押し圧力となった。

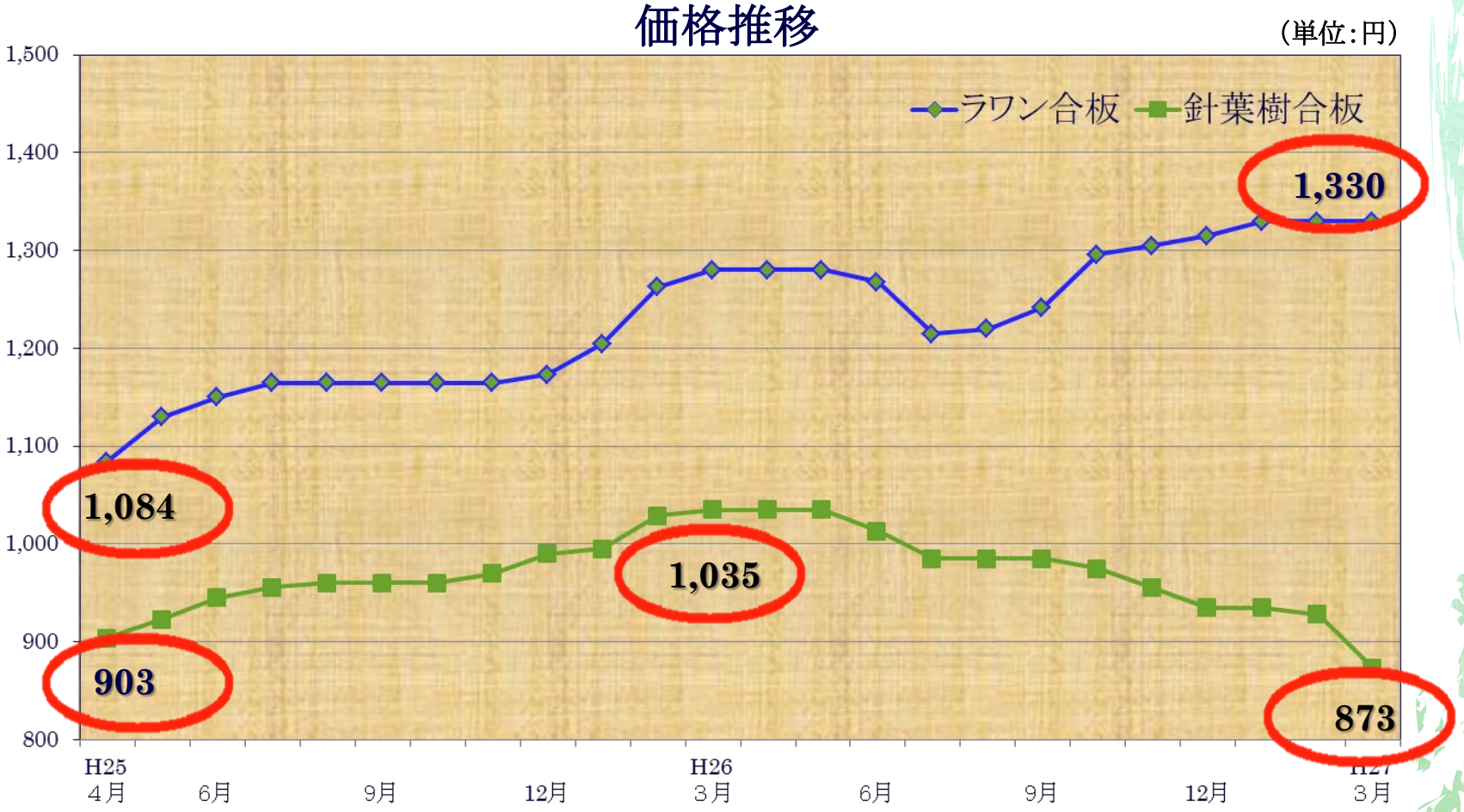
1.2 住宅着工戸数推移



POINT

- **新設住宅**
  - H26年度（予想）：900千戸
  - H26年度（実績）：880千戸
  - H27年度（予想）：850千戸
- **持ち家住宅**
  - H26年度（予想）：320千戸
  - H26年度（実績）：278千戸
  - H27年度（予想）：280千戸

1.3 合板市況推移


価格推移
(単位:円)
ラワン合板
針葉樹合板
1,500
1,400
1,300
1,200
1,100
1,000
900
800
1,330
1,084
1,035
903
873
H25
4月
6月
9月
12月
H26
3月
6月
9月
12月
H27
3月

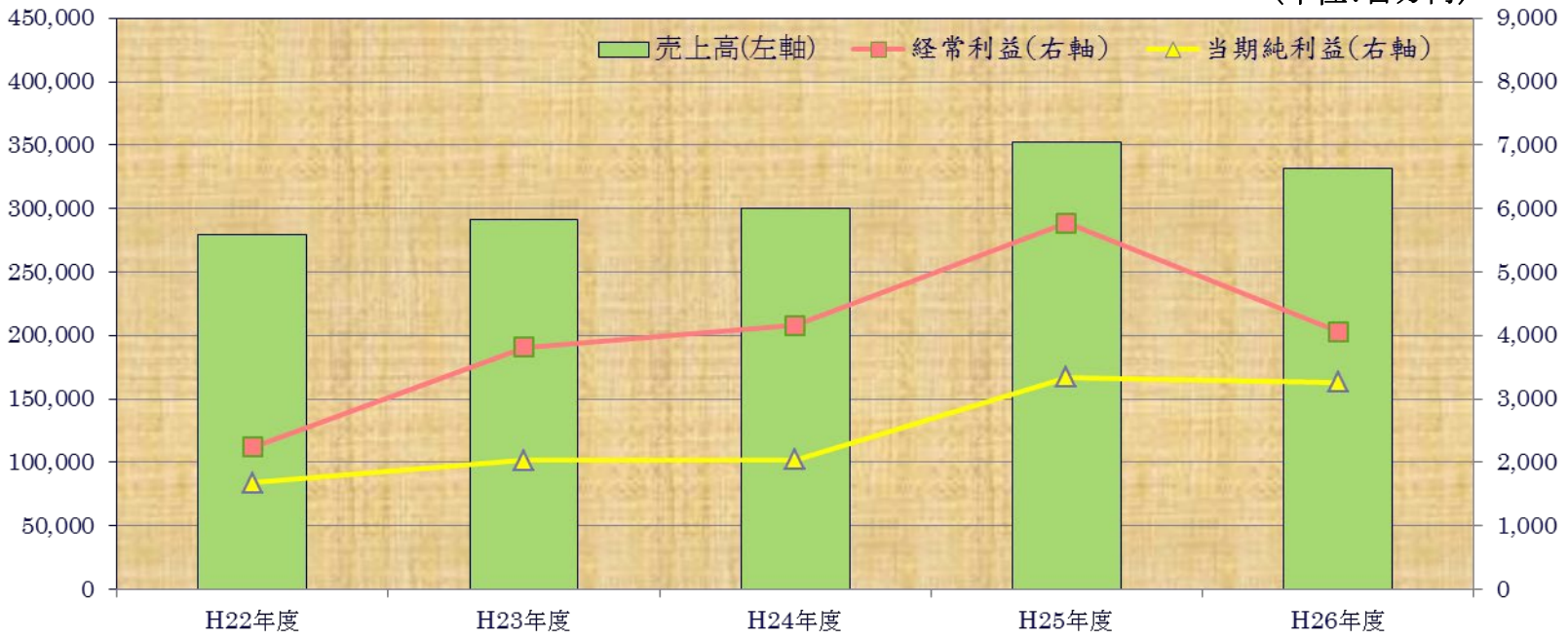
2.1 連結決算ハイライト

（単位：百万円）

	H25年度	H26年度	増減	前年度比
売上高	352,095	331,301	▲20,793	▲5.9%
売上総利益	32,299	31,147	▲1,152	▲3.6%
販売管理費	26,227	26,813	586	2.2%
営業利益	6,072	4,333	▲1,738	▲28.6%
経常利益	5,776	4,059	▲1,716	▲29.7%
税前当期純利益	5,556	4,573	▲982	▲17.7%
当期純利益	3,348	3,261	▲86	▲2.6%

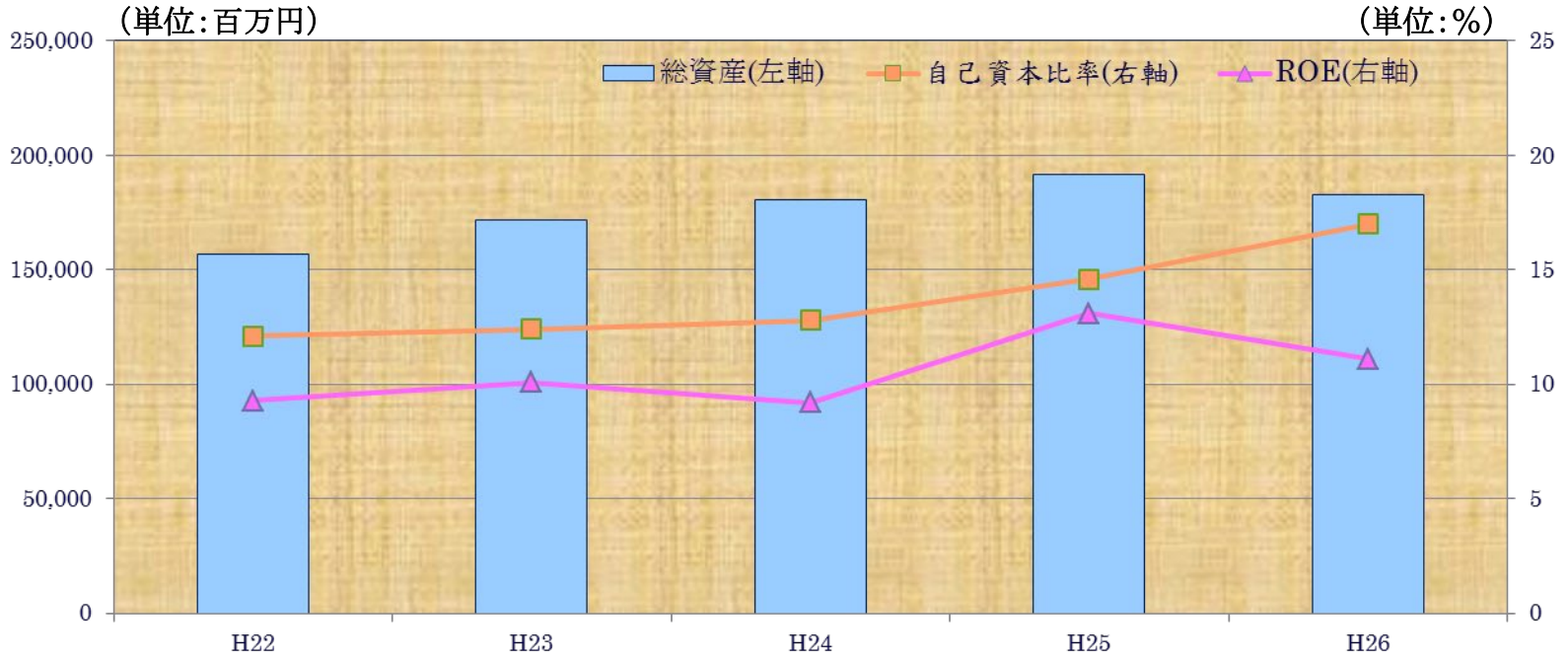
2.2 売上高・経常利益・当期純利益

（単位：百万円）



	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度	H26年度
売上高	280,070	290,984	300,015	352,095	331,301
経常利益	2,240	3,811	4,163	5,776	4,059
当期純利益	1,679	2,032	2,039	3,348	3,261

2.3 総資産・自己資本比率・ROE



	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度	H26年度
総資産	156,983	171,882	180,614	191,417	182,803
自己資本比率	12.1	12.4	12.8	14.6	17.0
ROE	9.3	10.1	9.2	13.1	11.1

2.4 セグメント別売上高・営業利益

セグメント別売上高

（単位：百万円）

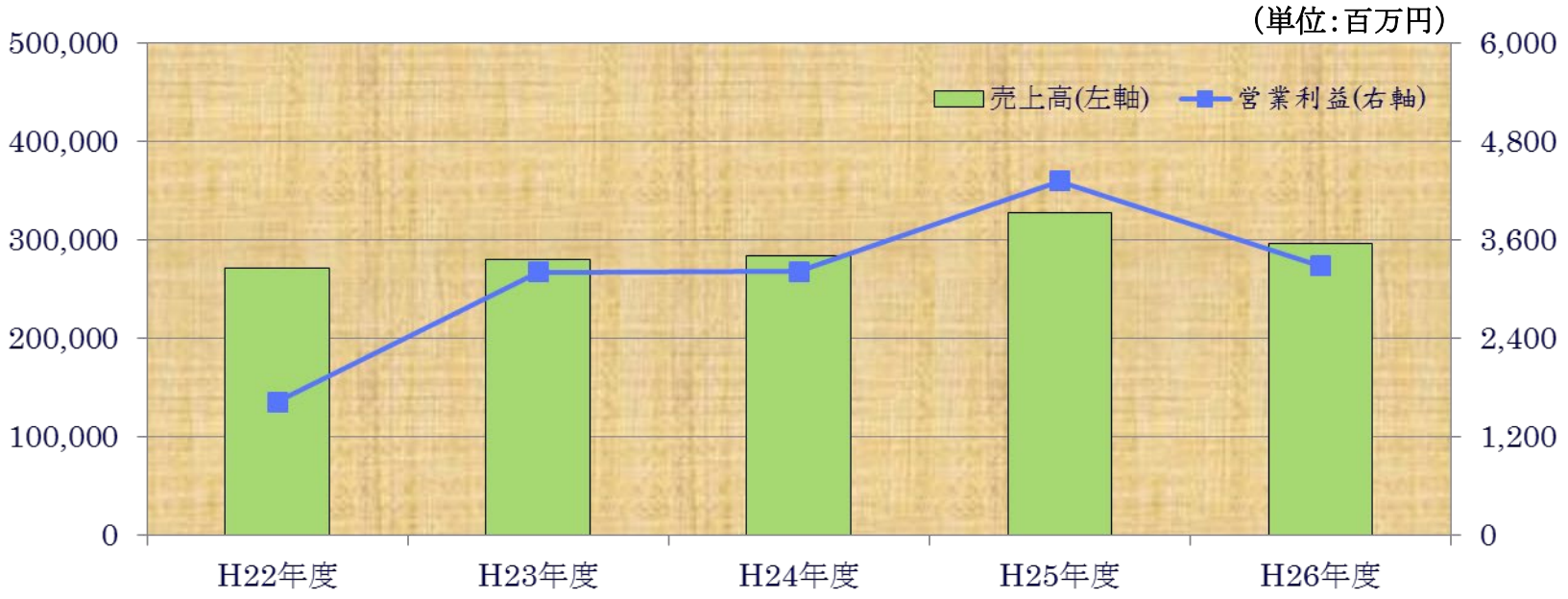
	平成25年度	平成26年度	前年同期比	構成比
総合建材卸売事業	327,388	297,086	▲9.3%	89.7%
合板製造・木材加工事業	9,108	9,608	5.5%	2.9%
総合建材小売事業	13,277	22,086	66.3%	6.6%
その他	2,321	2,521	8.6%	0.8%

セグメント別営業利益

	平成25年度	平成26年度	前年同期比	構成比
総合建材卸売事業	4,320	3,281	▲24.0%	―
合板製造・木材加工事業	534	▲107	▲120.1%	―
総合建材小売事業	246	244	▲0.6%	―
その他	421	490	16.2%	―

2.5 事業セグメント情報①

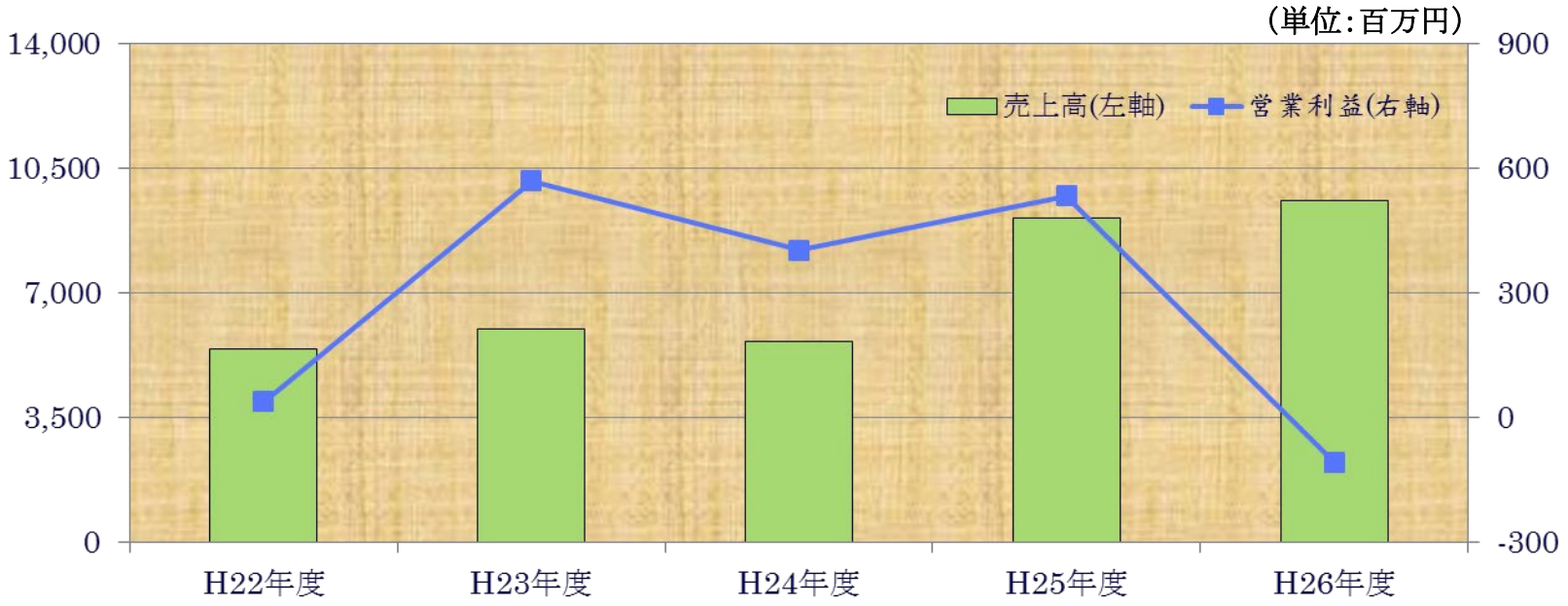
総合建材卸売事業



	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度	H26年度
売上高	268,704	279,621	283,484	327,388	297,086
営業利益	1,628	3,208	3,213	4,320	3,281

2.5 事業セグメント情報②

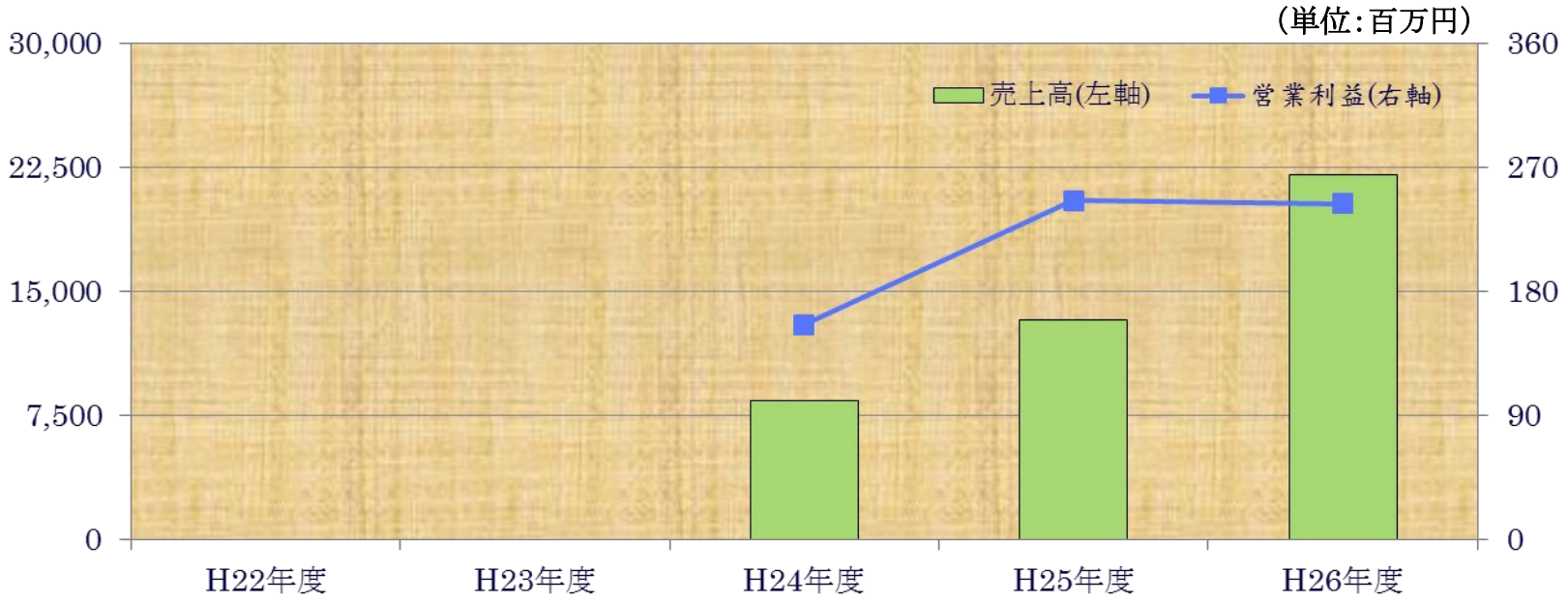
合板製造・木材加工事業



	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度	H26年度
売上高	5,434	5,999	5,635	9,108	9,608
営業利益	39	570	404	534	▲107

2.5 事業セグメント情報③

総合建材小売事業

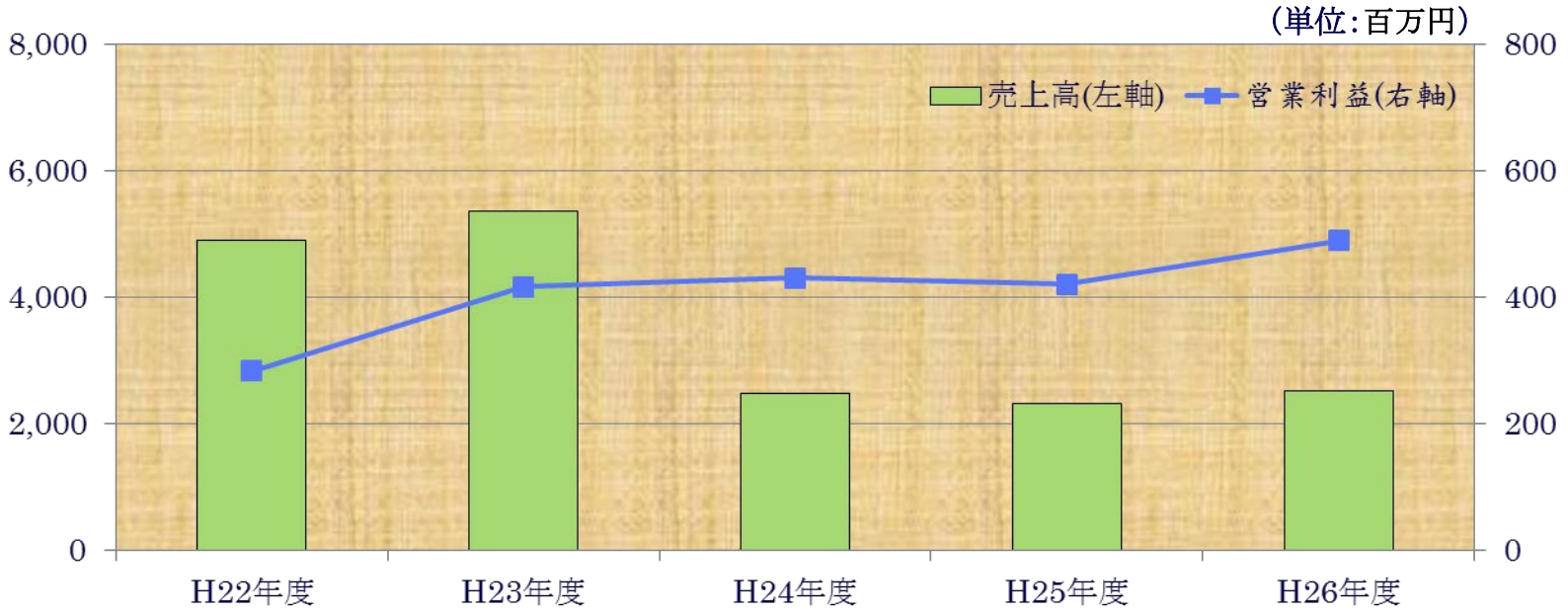


	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度	H26年度
売上高	―	―	8,417	13,277	22,086
営業利益	―	―	156	246	244

※H23年度以前の総合建材小売事業の売上高・営業利益はその他に含まれています。

2.5 事業セグメント情報④

その他

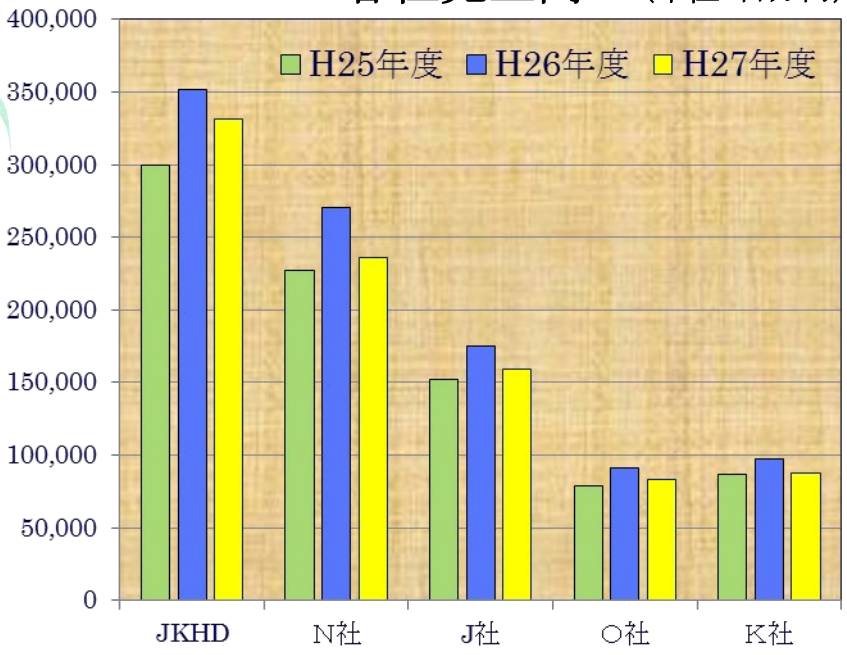


	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度	H26年度
売上高	5,931	5,362	2,478	2,321	2,521
営業利益	284	417	431	421	490

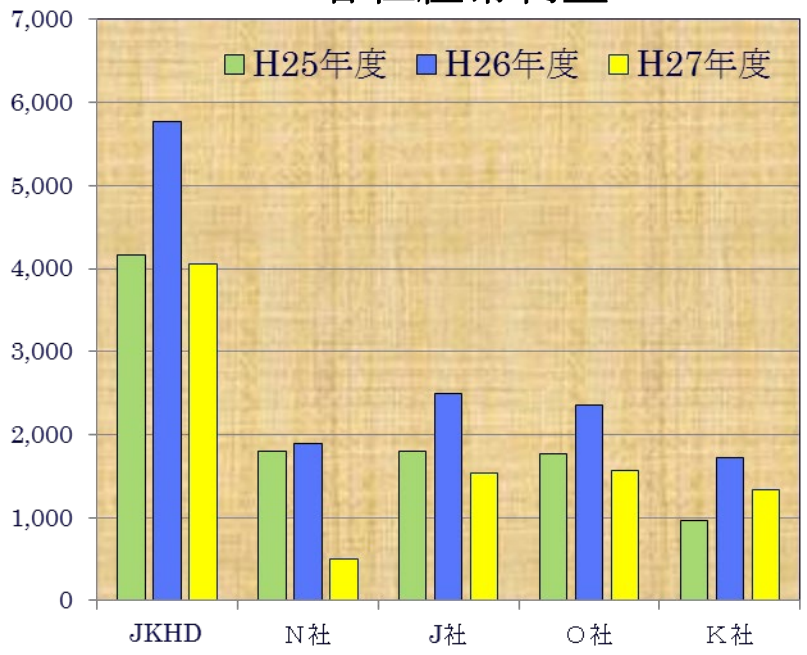
※H23年度以前の総合建材小売事業の売上高・営業利益はその他に含まれています。

3. 同業他社比較

各社売上高　（単位：百万円）



各社経常利益



前年同期比

	JKHD	N社	J社	O社	K 社
売上高	▲5.9%	▲12.9%	▲9.0%	▲8.6%	▲9.2%
経常利益	▲29.7%	▲73.8%	▲38.9%	▲32.8%	▲22.5%

4.1 経営方針

経営方針① 連結ベース収益力の更なる向上

・子会社群の収益体質改善を踏まえて、業容の拡大と利鞘の改善を図るとともに、グループ全体での効率化を一層推進し、収益力の更なる向上を目指す。

経営方針② 業界再編に向けた取り組みの強化

・住宅市場の市場規模が縮小する中、業界の再編に向けた取り組みを積極的に展開する。事業承継の急速な進展が予想される川下の建材小売業界に対しても、グループ内企業を受皿に商圏の引き継ぎを推進する。

経営方針③ 海外展開の拡充

・輸入商材の調達並びに販売市場開拓の両面から海外展開を進めており、新興国を中心に引き続き営業網を拡充する。

4.2 重点施策

①事業統合によるグループ企業の収益力強化
（増収、管理コスト削減）

②電子商取引システムのレベルアップ
（B to Cマーケットへの対応策検討）

③木質系非住宅市場への取り組みの更なる強化

④海外拠点の見直しと成長が見込める新興国市場へのシフト

⑤PB商品等、利鞘の改善と拡販に寄与する商材の拡充・強化

⑥グループ全体での債権管理体制の強化

⑦グループ保有資産の有効活用策の検討

4.3 中期計画

当初計画

（単位：億円、％）

	平成25年度	平成26年度	平成27年度
売上高	3,150	3,100	3,250
経常利益	42	45	49
経常利益率	1.33	1.45	1.51

見直し後の実績及び計画

	平成25年度（実績）	平成26年度（実績）	平成27年度（計画）	前期比
売上高	3,520	3,313	3,450	4.1
経常利益	57	40	46	13.3
経常利益率	1.64	1.23	1.33	―

4.4 配当金

利益配分に関する基本方針及び配当

当社は、企業体質の強化と今後の事業拡大に必要な内部保留の充実を図るとともに、株主各位への安定かつ継続的な利益還元を経営の最重要課題の一つとして位置付けいている。

なお、内部保留資金はM&Aや営業拠点網の整備などの成長投資に充当するほか、有利子負債の削減等、財務体質の一層の充実・強化にも活用する。

次期の配当については、引き続き収益改善を図る中で株主還元を強化する観点から、中間配当1株当たり7円、期末配当1株当たり8円、1株当たり年間配当15円を予想している。

（単位：円）

	平成23年度（実績）	平成24年度（実績）	平成25年度（実績）	平成26年度（実績）	平成27年度（予想）
中間配当	2.50	4.00	5.00	6.00	7.00
期末配当	4.50	4.00	7.00	7.00	8.00
記念配当	―	2.00	―	―	―
合計	7.00	10.00	12.00	13.00	15.00

5.1 グループ会社

総合建材卸売事業

ジャパン建材(株)	(株)KEY BOARD
通商(株)	クロカワベニヤ(株)
ＪＫＩ(株)	(株)銘林
(株)ミトモク	
物林(株)	他　5社

合板製造・木材加工事業

(株)キーテック	北海道プレカットセンター(株)
日本パネフォーム(株)	(株)宮盛
秋田グルーラム(株)	群馬木芸(株)
(株)プレックコンポーネント	他　1社

総合建材小売事業

(株)マルタマ	(株)ブルケン東日本
(株)キタモク	(株)COMFILL
INTERRA Japan(株)	(株)ハウス・デポ・プラス
(株)ハウス・デポ関東	他　21社

その他

建設工事業

(株)エムジー建工	(株)ハウスデポ・セキ
ＪＫホーム(株)	
(株)ブル・エンジ	他　2社

倉庫及び運送業

(株)JK　CARGO
(株)ジェイケー物流

資材取次業

インテラUSA社
他　3社

フランチャイズ事業

(株)ハウス・デポ・ジャパン

旅行・保険代理業

JKスマイル(株)

住宅ローン仲介業

(株)ハウス・ﾃﾞﾎﾟ・ﾊﾟｰﾄﾅｰｽﾞ

不動産賃貸業

ジャパン建材沖縄(株)

※平成27年4月１日現在

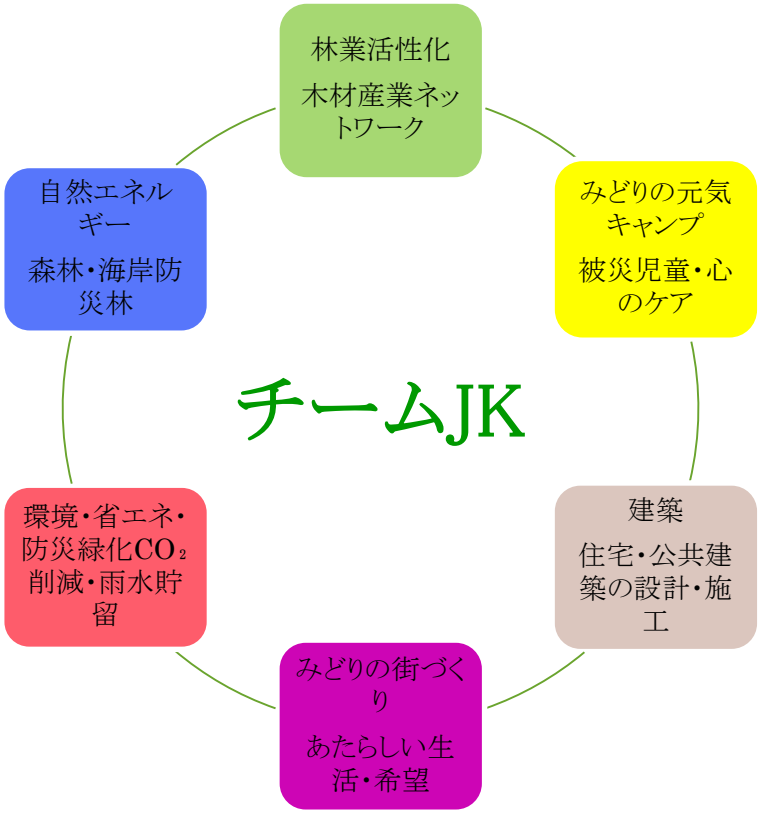
5.2 ジャパン建材フェア

（単位：百万円）

	第30回 ジャパン建材 フェア	第31回 ジャパン建材 フェア	第32回 ジャパン建材 フェア	第33回 ジャパン建材 フェア
売上実績	49,910	51,290	49,500	49,400
動員実績	24,125	25,167	24,518	24,643

5.3 復興支援プロジェクト

豊かなコミュニティーづくりへの提案

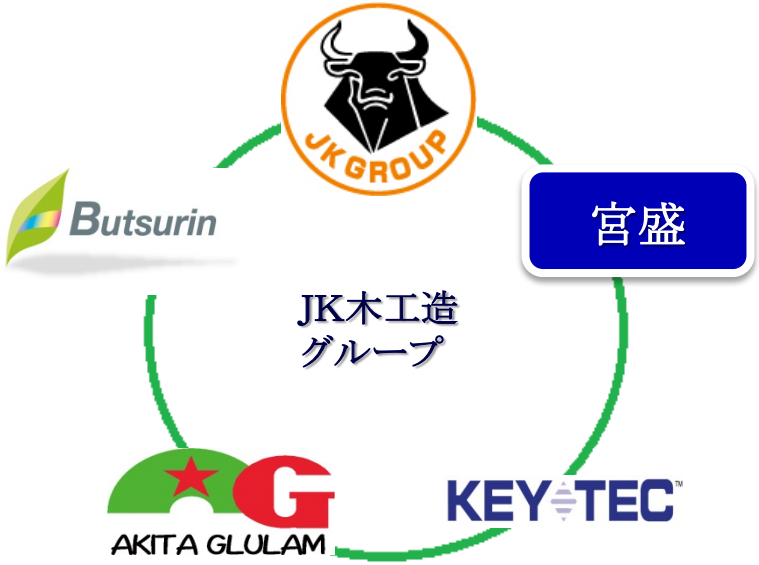


※チームJK（東北地区26か所の拠点、250名のスタッフ）は
全力で東北復興を支援させて頂きます。

5.4 JK木構造グループ

構造設計から施工管理まで、
木質構造建築をトータルに サポート

各社の豊かなノウハウを結集し、万全のサポート体制を確立。
躯体の構造設計から施工管理までのトータルシステムを構築し、柔軟な発想と充実したサービスで、木質構造建築の新しい可能性を拓きます。



つくばみらい市立陽光台小学校

5.5 東京オリンピック・パラリンピックに向けて

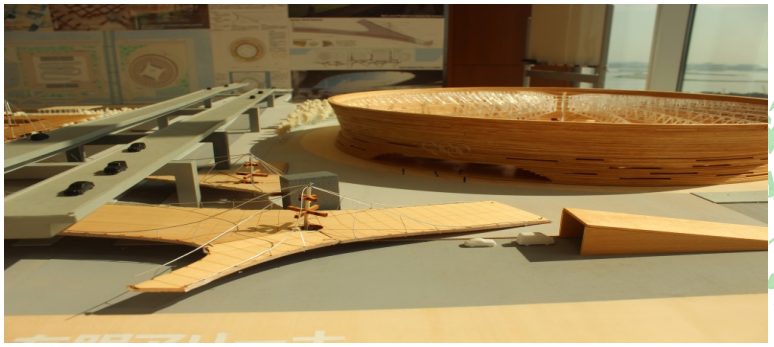
team　Timberize共同展示会

2020年に開催される東京オリンピック・パラリンピックに向け、木造で色々な施設が建設できることを模型やパネルを使うことで、一般からプロに至るあらゆる層に見て判り易く知って頂くことを目的としたイベント。

1カ月超に亘る展覧会を実現したことで、来場者数約1,000名。

引き続きPR活動を行っていく予定。

新木場タワー18階にて展示



スマイルが生まれる住まい

JK Holdings Co.,Ltd.